Общество с ограниченной ответственностью "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"
Адрес местонахождения: 187000, Ленинградская область, г. Тосно, ул. Советская, д.9В, офис 31.
Телефоны: 89215900824; 89217724830
geodezistplus@yandex.ru

Заказчик: АНО "Друг человека"
УТВЕРЖДАЮ

_____

Эскизный проект приют для собак

по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тосненское городское поселение, г. Тосно, ул. Энергетиков, з/у 7б, номер кадастрового участка 47:26:0606003:2564

Генеральный директор
ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"_____Полевикова О.В.

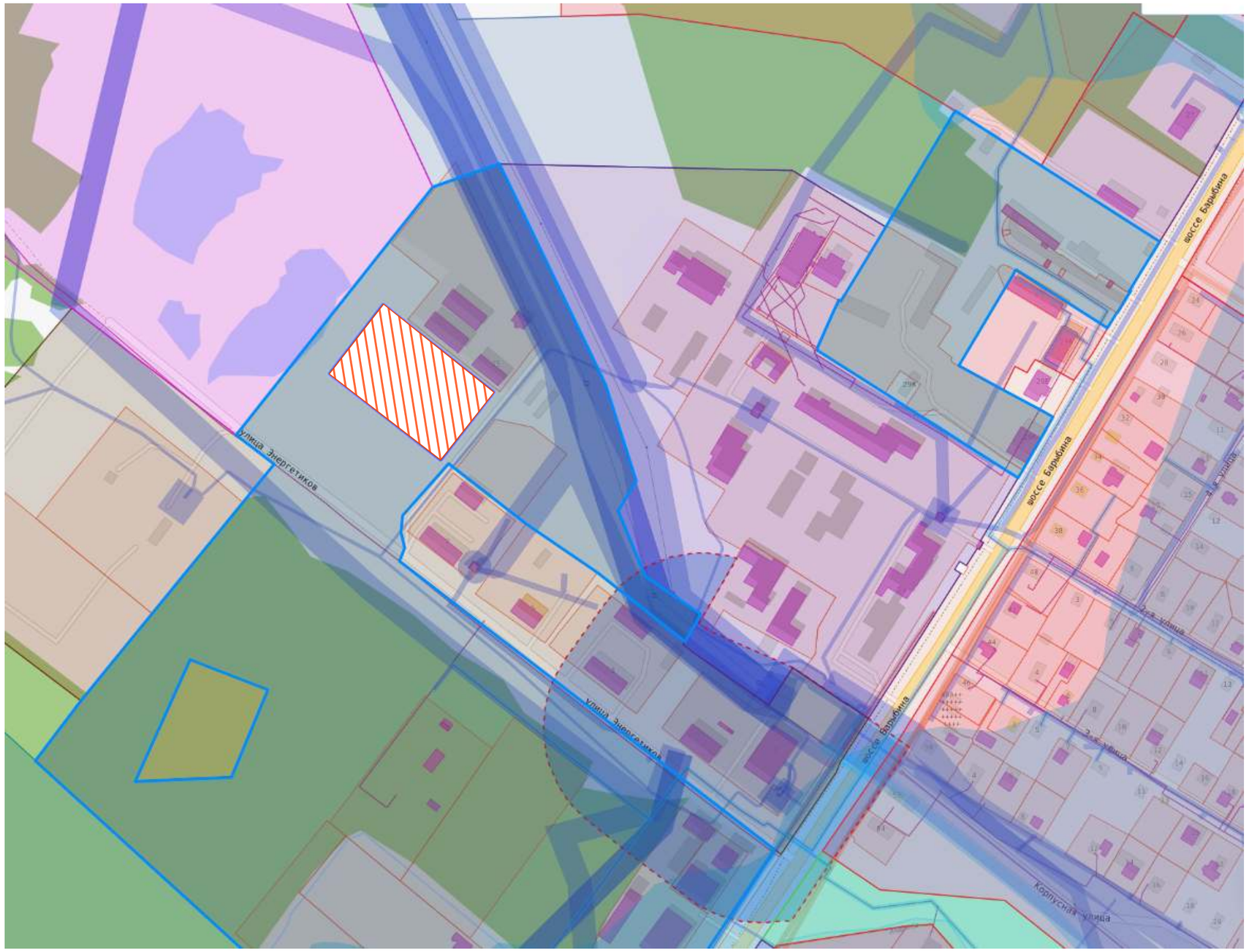
ГИП ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"_____Комлева Н.Н.

Тосно
2026

Содержание:

1. Ситуационный план
2. Мудборд
3.Генплан
4. Схема размещения на участке
5. План административного здания совмещенного со складом на отметке ±0.000
6. Разрезы административного здания совмещенного со складом
7. Фасады административного здания совмещенного со складом
8. План здания ветеринарного блока на отметке ± 0.000
9. Разрезы здания ветеринарного блока
10. Фасады здания ветеринарного блока
11.План вольера
12. Визуализация вольеров

						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"		
						Эскизный проект		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик: АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						Содержание	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		



Ситуационный план земельного участка
с кадастровым номером 47:26:0606003:2564,
расположенного по адресу:Российская Федерация,
Ленинградская область, Тосненский муниципальный район,
Тосненское городское поселение, г. Тосно, ул. Энергетиков, з/у №7
Площадь земельного участка 8 600 м²

						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"			
						Эскизный проект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик: АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						Ситуационный план	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		

Друг человека

Пешеходные дорожки

Автомобильные проезды

Пожарный водоем

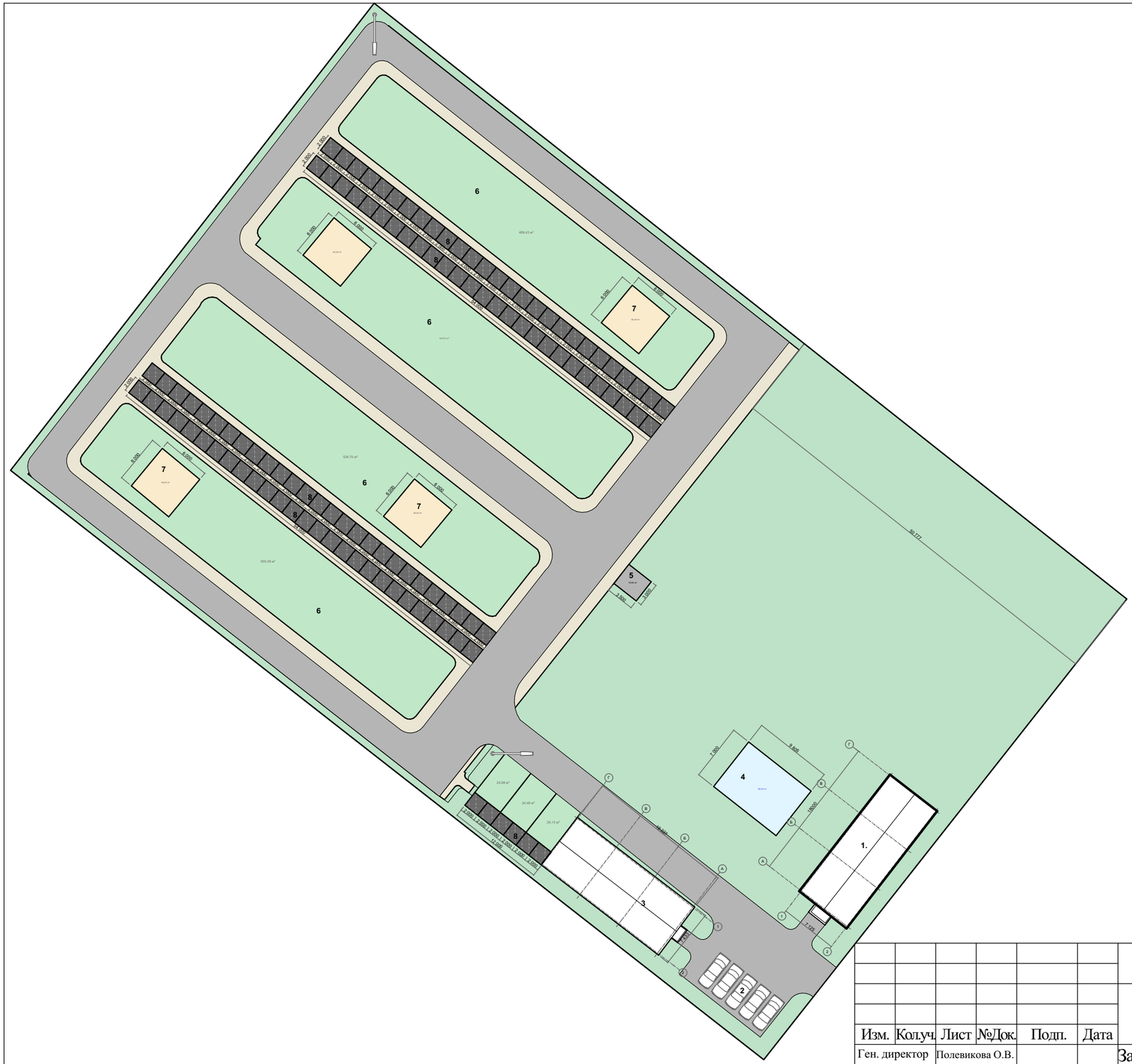
Тренировочные площадки для собак

Газон

Вольеры для собак

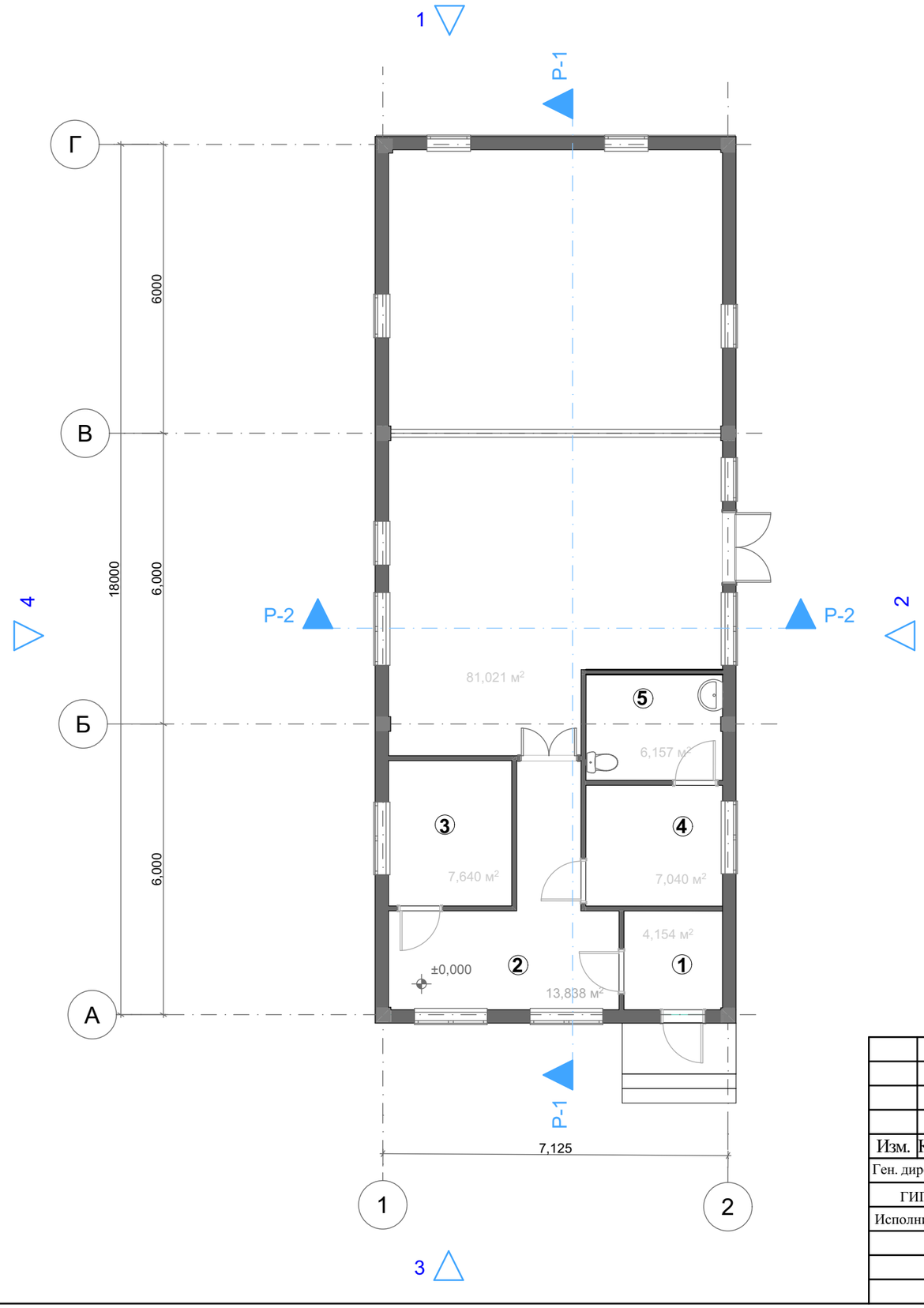
Капитальные здания на участке

						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"			
						Эскизный проект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик: АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						Генплан	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		



Экспликация земельного участка:
1. Здание ветеринарного блока
2. Парковка
3.Административное здание
4. Пожарный водоем
5.Площадка для отходов
6. Зоны выгула собак
7. Тренировочные площадки
8. Вольеры для собак каждый площадью 4 м²

						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"		
						Эскизный проект		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик: АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						Схема размещения на земельном участке	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		



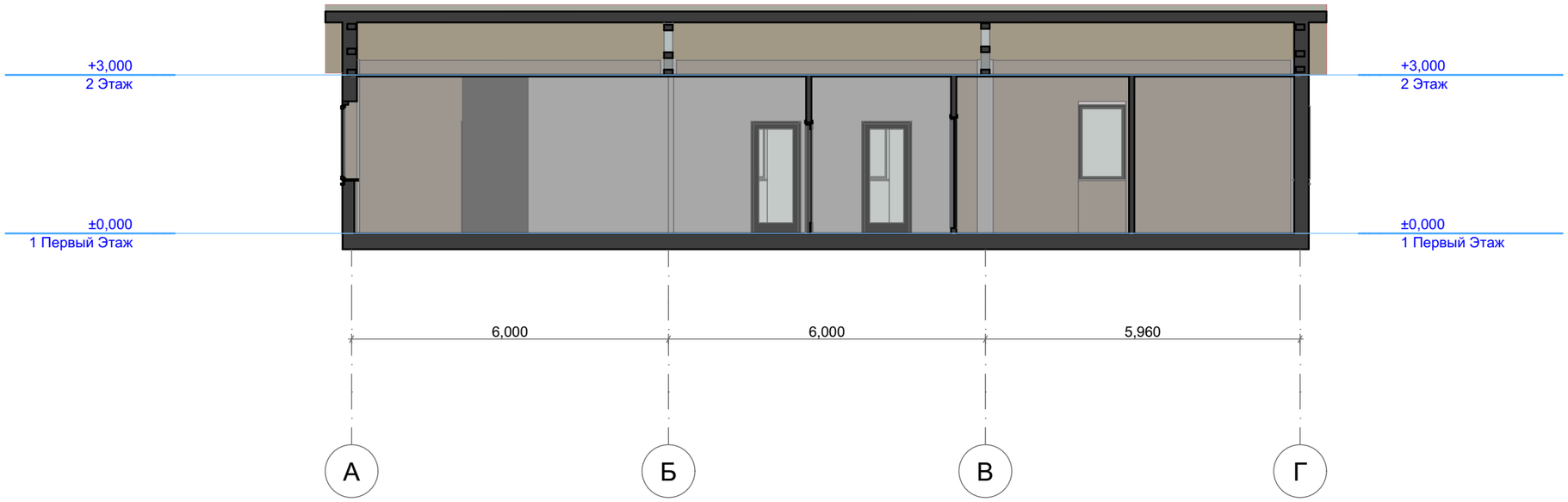
Экспликация помещений:

н/п	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	**4.2**
2	Холл	**13.8**
3	Кабинет директора и бухгалтера	**7.6**
4	Помещение персонала	**7.0**
5	Техническое помещение совмещенное с санузлом	**6.2**
6	Склад	**81.0**

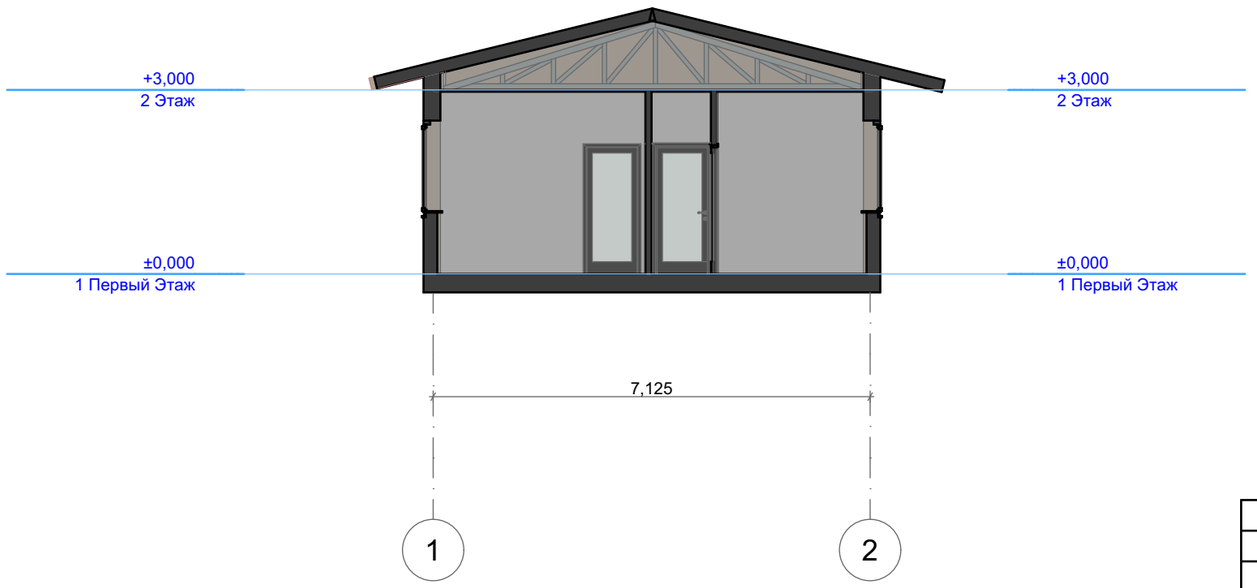
Общая площадь составляет 119.9 м²

						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"			
						Эскизный проект			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик:АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						План административно-складского здания +0.000	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		

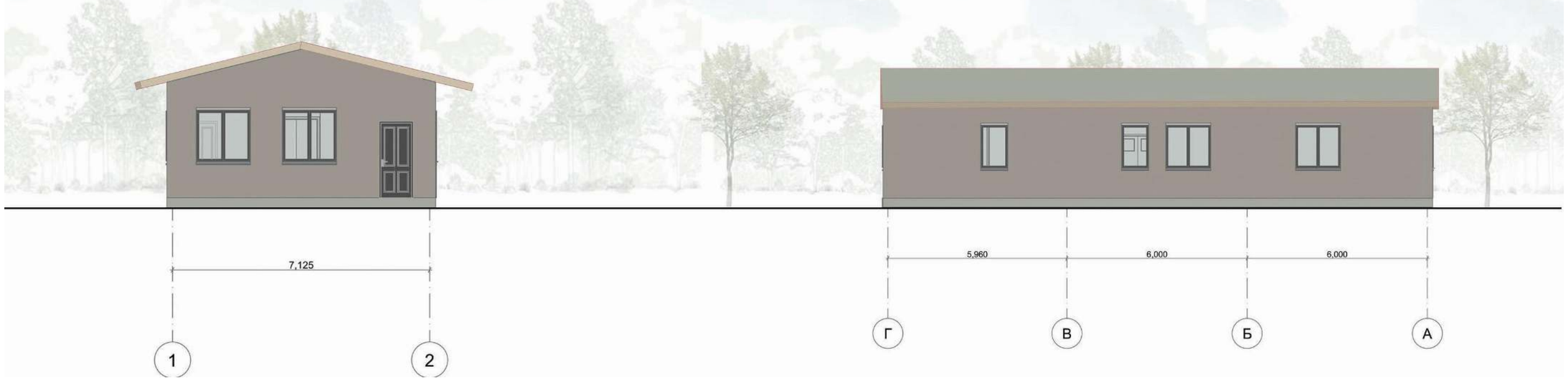
Р-01



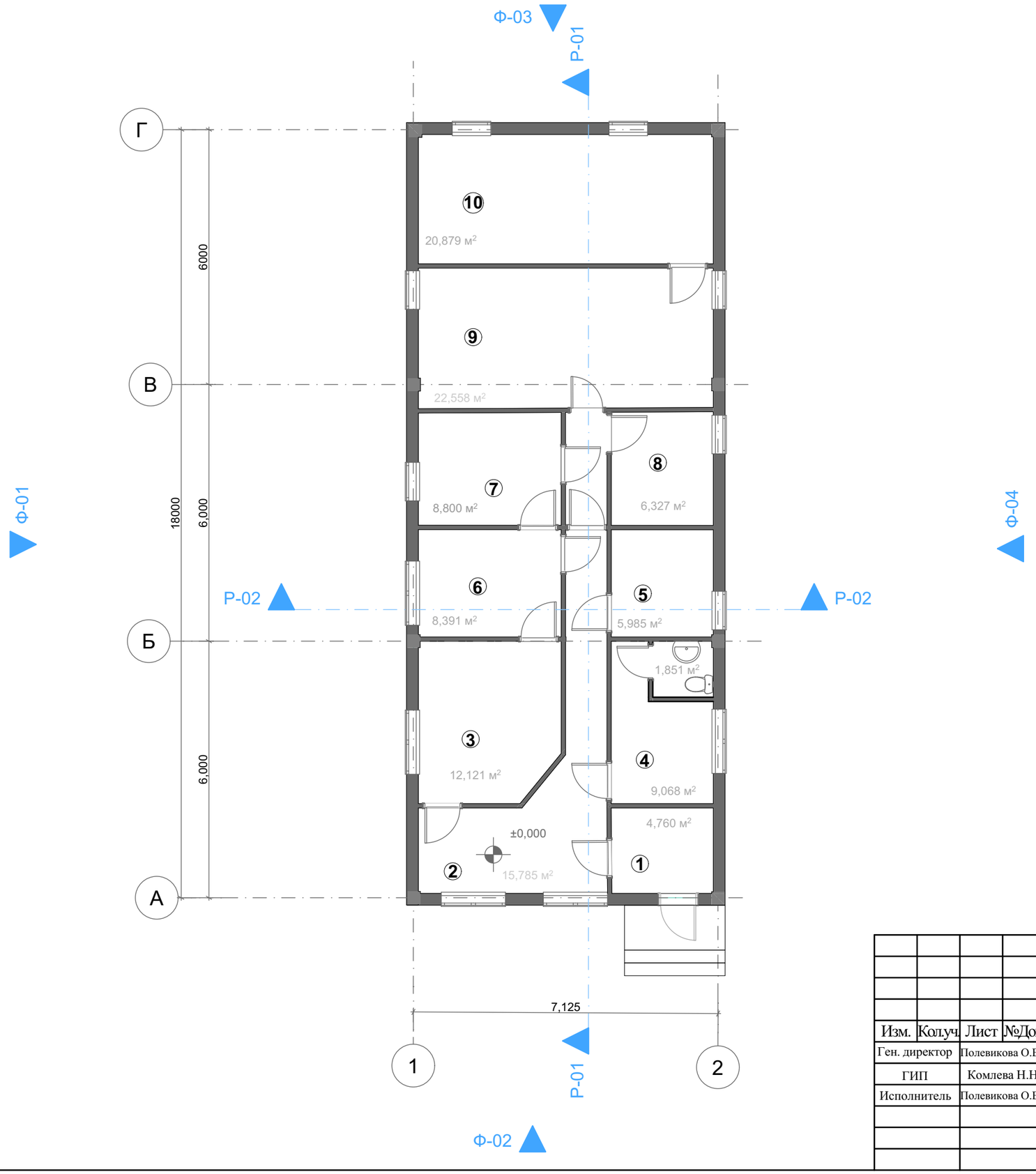
Р-02



						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"		
						Эскизный проект		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик:АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						Разрез административно-складского здания	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		



						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"		
						Эскизный проект		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик: АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						Фасады административно-складского здания	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		



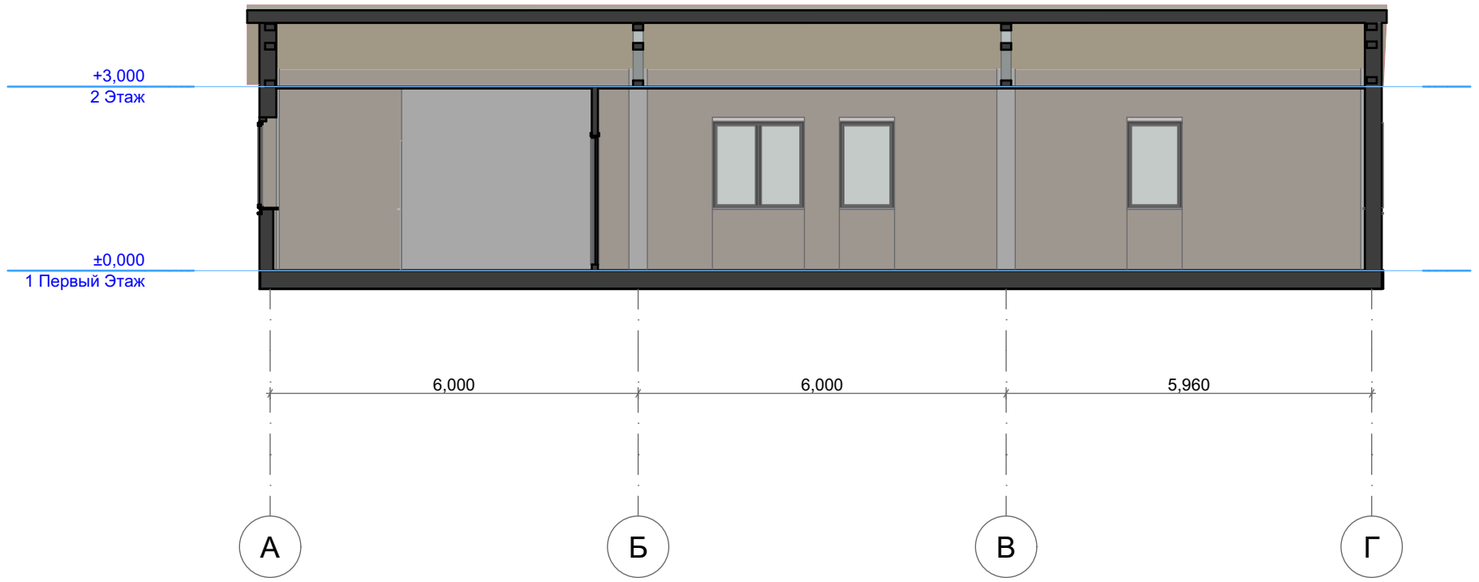
Экспликация помещений:

н/п	Наименование	Площадь м²
1	Тамбур	4.8
2	Проходная зона	15.8
3	Кабинет первичного приема (осмотровая)	12.1
4	Помещение персонала	9.0
5	Процедурный кабинет	6.0
6	Операционная	8.4
7	Помывочное - хозяйственное помещение	8.8
8	Послеоперационный стационар	6.3
9	Инфекционный стационар (карантин)	22.6
10	Складское помещение	20.9

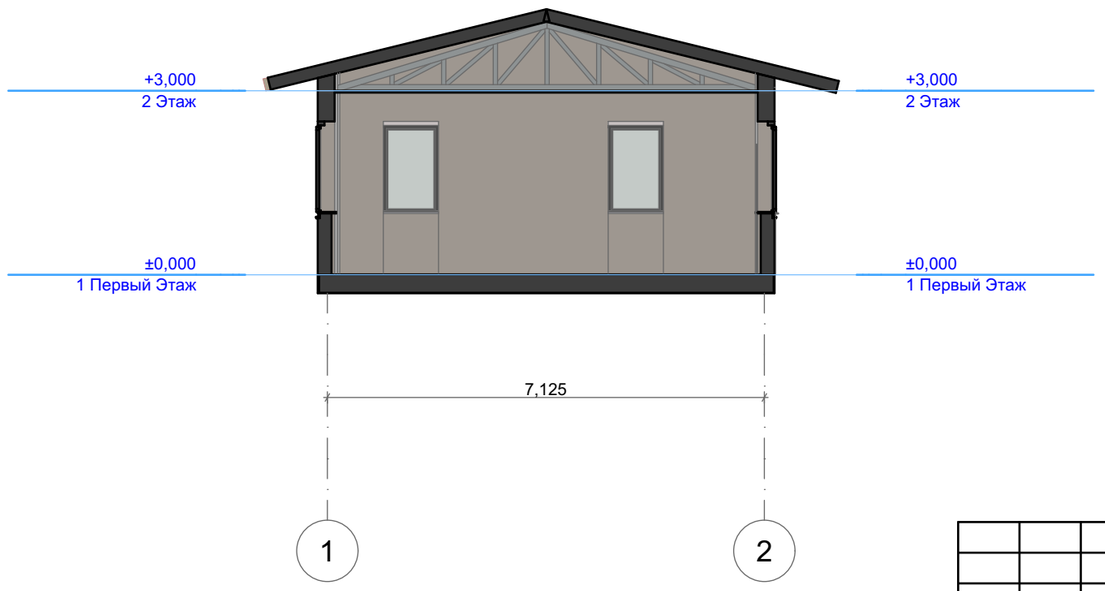
Общая площадь составляет 114.7 м²

						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"		
						Эскизный проект		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик:АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						План здания ветеринарного блока на отметке +0.000	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		

Р-1



Р-2

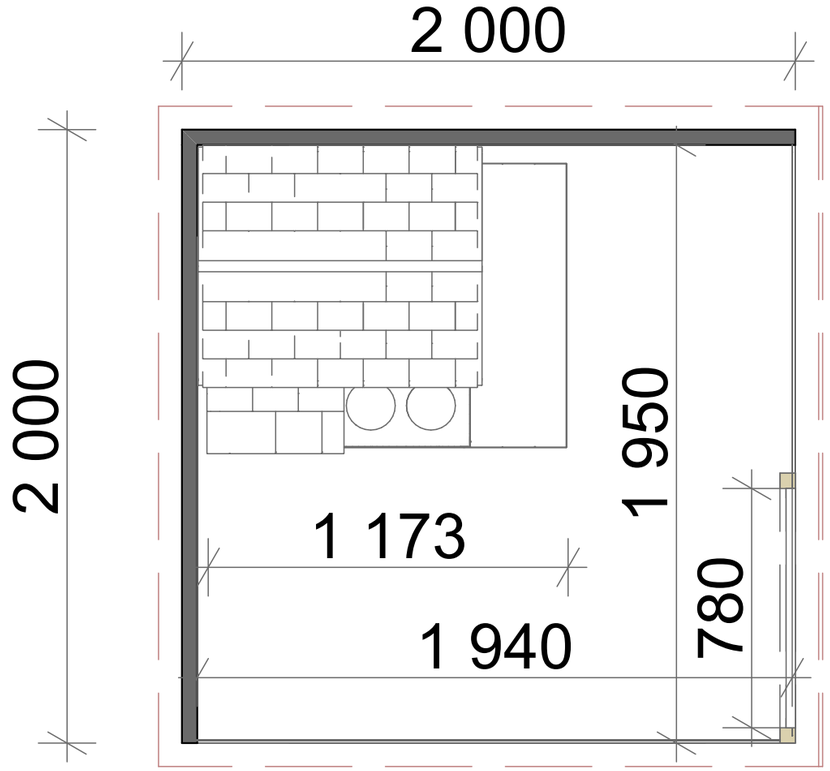


						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"		
						Эскизный проект		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик:АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						Разрезы здания ветеренарного блока	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		

						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"
						Эскизный проект
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик: АНО "Друг человека"
ГИП		Комлева Н.Н.				
Исполнитель		Полевикова О.В.				
						Фасады здания ветеринарного блока

Стадия	Лист	Листов
П		

ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"



						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"		
						Эскизный проект		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик: АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						План вольера	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		

						Эскизный проект приюта для собак "Друг человека"			
						Эскизный проект			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Ген. директор		Полевикова О.В.				Заказчик: АНО "Друг человека"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Комлева Н.Н.					П		
Исполнитель		Полевикова О.В.							
						Визуализация	ООО "ГЕОДЕЗИСТ ПЛЮС"		